



NEO
GEO

ТОРГОВАЯ ГАЛЕРЕЯ & ОФИСЫ С РЕМОНТОМ

В ГОТОВОМ ОФИСНОМ КОМПЛЕКСЕ КЛАССА В+
ЮЗАО, СТ. М. «КАЛУЖСКАЯ»

ИДЕАЛЬНО

ДЛЯ СДАЧИ В АРЕНДУ

ИЛИ СОБСТВЕННОГО БИЗНЕСА



ОФИСЫ С РЕМОНТОМ ОТ 30 ДО 160 М²

ПРОДАЖА/АРЕНДА

**В 7 МИНУТАХ ОТ МЕТРО «КАЛУЖСКАЯ»
ОФИСНЫЙ КОМПЛЕКС 130 ТЫС.М²**



**ПАНОРАМНОЕ ОСТЕКЛЕНИЕ НА УЛИЦУ
И В ДИЗАЙНЕРСКИЕ АТРИУМЫ**



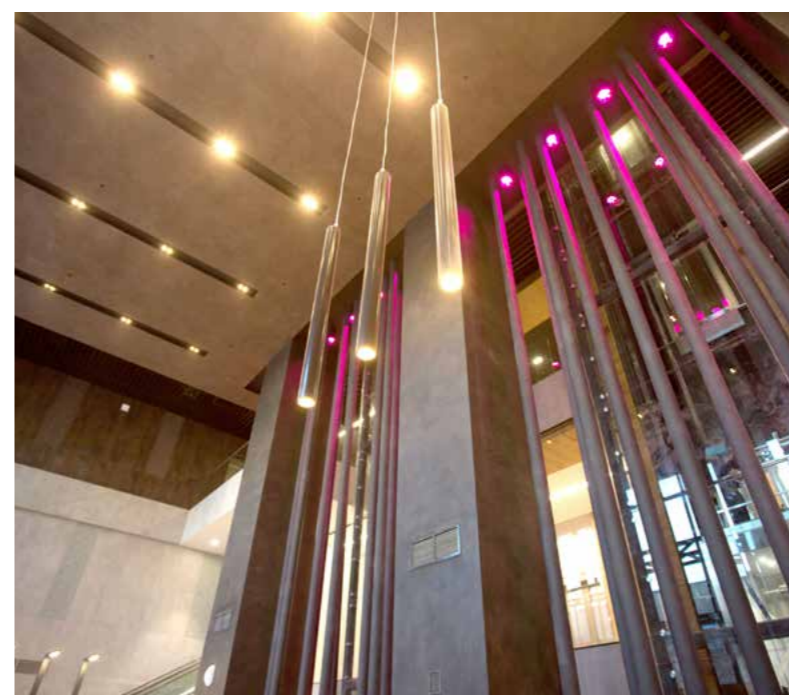
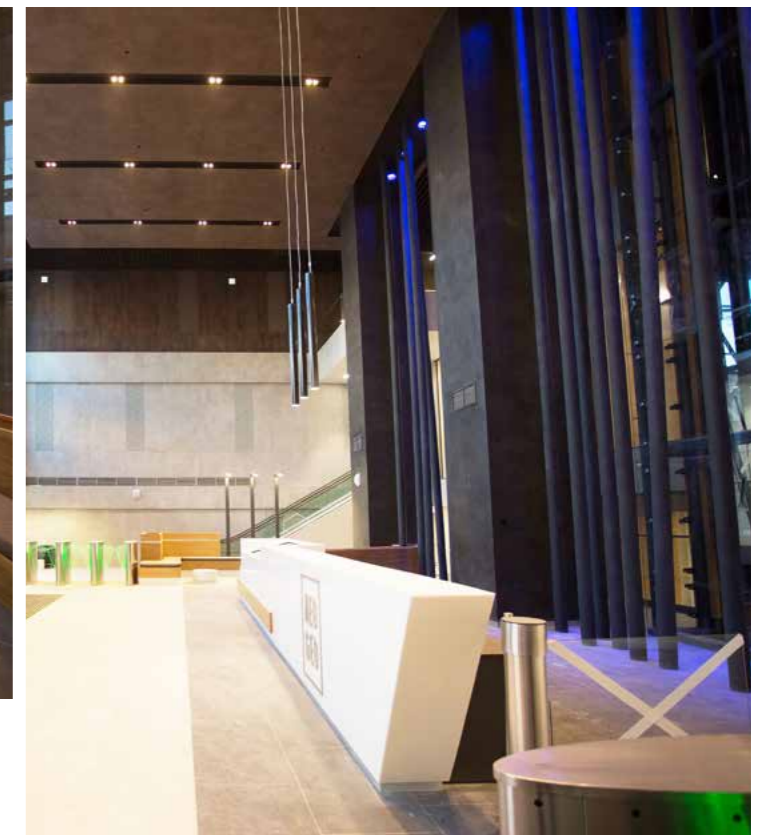
ВЫСОТА ПОТОЛКОВ ДО 12М.

Входная группа № 1
(ближайшая к метро)

h=4,3 м



**ДОРОГИЕ И СТИЛЬНЫЕ
ИНТЕРЬЕРЫ ВХОДНЫХ ГРУПП**





ТОРГОВАЯ ГАЛЕРЕЯ С РЕМОНТОМ

ПРОДАЖА/АРЕНДА

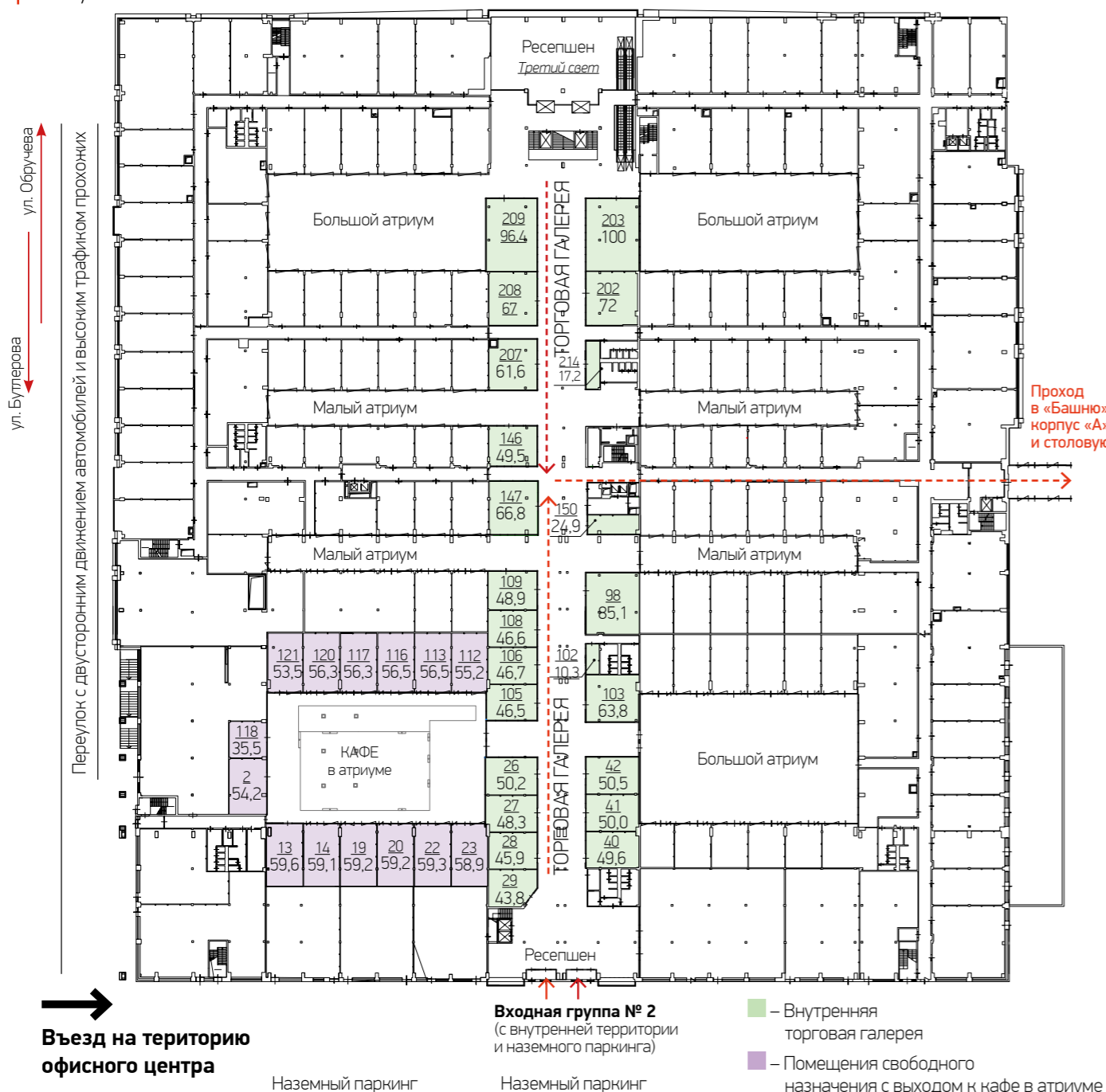
ЕЖЕДНЕВНЫЙ ПОТОК 10-12 ТЫС. ЧЕЛОВЕК

ОФИСНЫЙ КОМПЛЕКС 130 ТЫС. М²

ОТ 25 М²

↑ 650 м
ДО СТ. М.
«Калужская»

ПЛАН ТОРГОВОЙ ГАЛЕРЕИ



NEO GEO



ВОЗМОЖНЫЕ ЦЕЛЕВЫЕ НАЗНАЧЕНИЯ:

- ✓ СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ
- ✓ ПУНКТ ПРИЕМА ХИМЧИСТКИ
- ✓ ОФИС ПРОДАЖ РАЗЛИЧНОГО ПРОФИЛЯ
- ✓ ЯЗЫКОВАЯ ШКОЛА
- ✓ МАГАЗИН
- ✓ СТОМАТОЛОГИЯ
- ✓ ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО КОМПАНИИ
- ✓ ТУРФИРМА
- ✓ ПУНКТ ПРОДАЖИ АВИА И Ж/Д БИЛЕТОВ
- ✓ СЕКЦИЯ ДЛЯ ВЗРОСЛЫХ И ДЕТЕЙ
- ✓ РЕСТОРАН
- ✓ САЛОН КРАСОТЫ
- ✓ СПОРТТОВАРЫ
- ✓ ФЛОРИСТИЧЕСКАЯ СТУДИЯ
- ✓ САЛОН ДИЗАЙНА
- ✓ ПУНКТ РЕМОНТА (ТЕЛЕФОНОВ, ТЕХНИКИ, ЧАСОВ И Т.П.)
- ✓ ПУНКТ ПРОДАЖИ АВИА И Ж/Д БИЛЕТОВ
- ✓ СЕКЦИЯ ДЛЯ ВЗРОСЛЫХ И ДЕТЕЙ
- ✓ КАФЕ
- ✓ АПТЕКА
- ✓ КНИЖНЫЙ МАГАЗИН
- ✓ БАНК
- ✓ КОСМЕТОЛОГИЯ
- ✓ ЗООМАГАЗИН
- ✓ ОФИС
- ✓ ШОУ-РУМ



ПРЕДЛОЖЕНИЯ ОФИСНОГО КОМПЛЕКСА NEO GEO:

- ✓ ПРЕДСТАВИТЕЛЬСКИЕ ОФИСЫ «ПОД КЛЮЧ»
- ✓ ОФИСЫ ФОРМАТА OPEN SPACE
- ✓ ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ С ВХОДОМ ИЗ ОФИСНОЙ ЧАСТИ
- ✓ НАЗЕМНЫЙ И ГОСТЕВОЙ ПАРКИНГ
- ✓ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ



📍 МОСКВА, ЮЗАО, СТ. М. «КАЛУЖСКАЯ»
УЛ. БУТЛЕРОВА, Д. 17